

Исх. № ВТК-022/046 от 31.10.2022
На исх. № И-0120-УКНГ от 24.10.2022 г.

Генеральному директору
ООО «УК «Новые Горизонты»
А.А. Деревянкиной

Уважаемая Анна Анатольевна!

Уведомляем Вас, как инициатора общего собрания собственников жилых (нежилых) помещений МКД, расположенных по адресам: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Новая д. 13 корп. 2, ул. Новая д. 17 корп. 1, ул. Новая д.17, корп. 2, о нарушении процедуры предоставления документов, регламентированной нормами Жилищного Кодекса Российской Федерации.

1. Согласно ч.1 ст. 46 ЖК РФ копии решений и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу, указанному в пункте 4.4 части 2 статьи 44 Жилищного Кодекса, подлежат направлению лицом, по инициативе которого было созвано общее собрание, **в срок, не позднее чем через десять дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**, в ресурсоснабжающую организацию, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, будут в соответствии с принятым решением заключены договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг.

Направленные Вами Протоколы собрания собственников жилых (нежилых) помещений МКД, расположенных по адресам:

- Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Новая д.17 корп. 1
- Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Новая д.17 корп. 2
- Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Новая д.13 корп. 2

датированы 15.12.2019 г, 22.03.2022 г., 18.03.2022 г. соответственно, в адрес ООО «ВТК» протоколы предоставлены 24.10.2022 г.

2. В адрес ООО «ВТК» предоставлен не полный пакет документов, содержащих сведения необходимые для заключения прямых договоров и организации расчетов по ним.

В связи с чем ООО «УК «Новые Горизонты» сохраняет статус исполнителя коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению в жилых домах с ИТП, переход на прямые договоры с ООО «ВТК» не является состоявшимся и переносится ориентировочно на 3 месяца, до предоставления документов в соответствии с требованием жилищного законодательства РФ .

Генеральный директор

Д.О. Янковский

